

Referat ekstraordinær generalforsamling den 14. september 2022 kl. 19:30

Formand Joel Hermansen bød velkommen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog advokat Mads Ulrikkeholm som dirigent, og han blev valgt uden modkandidat.

Dirigenten gennemgik vedtægtens bestemmelser for indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling herunder indkaldelsesvarsel og beslutningsdygtighed.

Dirigenten oplyste supplerende, at der den 9. september 2022 var indsendt forslag til den ekstraordinære generalforsamling fra andelshaver Christian Dalum vedrørende dels annullering/udskydelse af den senest varslede prisstigning pr. 1. oktober 2022 og dels afklaring af konsekvens ved sammenlægning med EON Frederikssund samt alternative løsninger til opvarmning eller sammenlægning med andet fjernvarmeværk. Dirigenten oplæste de fremsendte forslag.

Dirigenten redegjorde for, at disse forslag ikke kan behandles på den ekstraordinære generalforsamling, dels fordi det kræver, at mindst 1/3 af andelshaverne skriftligt fremsætter ønske om fremsættelse af forslag, der ønskes behandlet på en ekstraordinær generalforsamling, jf. vedtægtens § 6.14, og dels fordi bestyrelsen fastsætter tariffene, jf. vedtægtens § 4.2, og dels fordi de øvrige forslag er såkaldte procedureforslag, som vil hindre afstemning i forhold til eneste punkt på den ekstraordinære generalforsamling, der var fremlæggelse og afstemning af projektforslag til investeringer i nyt produktionsanlæg. Christian Dalum frafaldt herefter de fremsendte forslag.

Dirigenten konstaterede med disse bemærkninger herefter og uden indsigelser fra andelshaverne, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt og varslet i henhold til vedtægtens bestemmelser og beslutningsdygtig, for så vidt angår punktet på dagsordenen.

2. Valg af stemmetællere:

Som stemmetællere blev andelshaverne Anker Gold og Jan Hauglund valgt uden modkandidat.

Dirigenten oplyste, at der i henhold til vedtægtens §§ 6.5-6.7 i alt var fremmødt 229 stemmer inklusive 9 fuldmagter til den ekstraordinære generalforsamling.

3. Fremlæggelse af projektforslag til investering i nyt projektforslag til afløsning af de eksisterendenaturgasfyrede kedler:

Formand Joel Hermansen indledte med at omtale økonomien på baggrund af de aktuelle ekstreme høje gaspriser, der er årsagen til de prisvarsler selskabet har udsendt i år.

Formanden oplyste blandt andet, at gasprisen svinger meget fra dag til dag. I 2021 var gasprisen ca. 1,5 kr. pr m³, og i år har den været oppe på 28 kr. pr. m³. Gasprisen har heldigvis været faldende i den seneste tid. Såfremt udviklingen i gasprisen fortsat er faldende eller bliver liggende på det nuværende niveau, så vil den varslede prisforhøjelse fra 1. oktober 2022 kunne mindskes eller måske helt aflyses. Bestyrelsen følger gasprisens udvikling dag for dag, og den væsentligste faktor for prisen er især forventningerne til gaspriserne hen over fyringssæsonen.

Nikola Botzov fra PlanEnergi fremlagde herefter projektforslaget, der også var indsendt til kommunen og fremlgt på selskabets hjemmeside. Projektet omfatter opførelse af en ny bygning på Håndværkervej 14 i Jægerspris og installation af en op til 10 MW elkedel og en 7 MW el varmepumpe samt en ny akkumuleringstank. Herudover skal der etableres en ny højspændings forbindelse mellem højspændingsstationen i Lyngerup og frem til varmeværket. Det forventede budget for det samlede projekt er 90–100 mill. kr.

Nikola Botzov fremlagde endvidere forventet brugerøkonomi med det nye anlæg samt robustheden ved forskellige el-priser.

Rasmus Fauerholdt fra Ingeniør Huse gennemgik herefter forventningerne til det fremtidige budget for projektet samt forventet tidsplan med forventet idriftsættelse af el-kedlen i starten af fyringssæsonen 2023-24. El varmepumpen forventes idriftsat omkring årsskiftet 2023-24, under forudsætning af, at de nuværende leveringstider kan overholdes. Rasmus Fauerholdt gennemgik også erfaringer fra tilsvarende anlæg, hvor Ingeniør Huse har været rådgivere.

Herefter var der mulighed for spørgsmål fra selskabets andelshavere.

Adspurgt til den forventede tilbagebetalingstid af anlægget, oplyste Nikola Botzov, at tilbagebetalingstiden estimeres til under 10 år, og Rasmus Fauerholt oplyste, at ved et tilsvarende projekt, var tilbagebetalingstiden blevet ca. 7 år.

Adspurgt til den forventede COP værdi, blev det oplyst, at COP værdien forventes at være 3,5 om sommeren og 2,5 om vinteren.

Adspurgt til muligheden for opsætning af vindmøller, blev det oplyst, at lovgrundlaget, for at Jægerspris Kraftvarme kan opsætte vindmøller i nærområdet, endnu ikke var på plads. I Danmark er der 2 varmeværker, der ejer en vindmølle, som er placeret på egen matrikel.

Adspurgt til afskrivning af projektets estimerede omkostninger på 90-100 mill. kr. herunder betydningen for varmeprisen, oplyste Nikola Botzov, at det forventes at svare til ca. 20 øre pr. kwh.

Adspurgt til om der er taget hensyn til nedsættelse af elafgiften i brugerøkonomien, blev det oplyst, at der ikke er taget hensyn til en eventuel nedsættelse af elafgiften.

Adspurgt til hvilken betydning projektet og finansieringen vil få for den enkelte brugers økonomi, gennemgik Nikola Botzov dias med brugerøkonomi, hvor der er taget hensyn til finansieringen og afskrivningerne i beregningerne. Formand Joel Hermansen oplyste, at de faste omkostninger, der kommer ved projektet, vil blive lagt på den faste afgift.

Adspurgt til CO₂ besparelsen ved gennemførelse af projektet, oplyste Nikola Botzov, at udledningen vil gå fra 74.000 t til 6.800 t CO₂ over en 20 årig periode.

Adspurgt til om der er et billigere alternativ til fjernvarme, hvis man vil frakobles og betale de omkostninger, der er forbundet med udtrædelsen, oplyste Rasmus Fauerholt, at der med de nuværende priser på alternativer ikke er nogen besparelse.

Adspurgt til hvornår andelshaverne forventes at få gavn af prisnedsættelser, oplyste Rasmus Fauerholt, at det vil man få fra dag 1, når dele af anlægget er idriftsat.

Endvidere fremkom blandt andet følgende bemærkninger fra selskabets andelshavere under debatten:

- Dette projekt gør, at vi bliver fossilfri, hvilket vi skal være senest i 2030, og vi bliver uafhængig af den russiske gas i 2023 – 2024.
- Føler at projektet bliver trukket ned om hovederne på os, da projektet er svært at forstå, og der er mange tekniske udtryk.
- Vi skal stole på det fremlagte, der er gennemarbejdet af rådgiverne, og at grundlaget er godt.
- Synes ikke beregningerne er retvisende, da man ikke kan se, hvad finansieringen koster.
- Mener at der skal indkaldes til en ny generalforsamling, da materialet ikke er letforståeligt, og at det er svært at høre, da højtaler anlægget ikke fungerer.
- Vi skal huske på, at vi i mange år har haft meget lave varmepriser, så når vi ser på stigningerne, så kommer vi fra et lavt prisniveau.

Der blev fremsat forslag fra andelshaver Ole Andersen om, at der skal indkaldes til en ny ekstraordinær generalforsamling, da projektmaterialet var kompliceret at forstå, og at det var svært at høre fremlæggelsen af projektforslaget og debatten på grund af, at højtaleranlægget ikke virkede.

Dirigenten besluttede at afvise forslaget, som dirigenten anså for et såkaldt procedureforslag, idet kompleksiteten i forslaget ikke forventes at blive mindre komplekst ved en ny ekstraordinær generalforsamling og idet der havde været mulighed for at få gentaget eventuelle spørgsmål undervejs på grund af den dårlige lyd.

Dirigenten satte afslutningvis gennemførelse af projektforslaget til afstemning, der skete ved håndsoprækning.

Dirigenten konstaterede, at forslaget blev godkendt med overvældende flertal herunder at 6 andelshavere stemte imod forslaget.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden, hvorefter dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling sluttede kl. 21:47

Formand Joel Hermansen takkede afslutningsvis andelshaverne og udtrykte glæde over, at projektet blev godkendt med så overvældende flertal, og han beklagede de problemer, der var med højtaleranlægget.

Jægerspris, den 13. oktober 2022



Dirigent, advokat Mads Ulrikkeholm